Vorbereitung Verkauf einer Eigentumswohnung im Mehrfamilienhaus

Benötigte Unterlagen:

	erledigt		Bemerkung
Grundbuchauszug aktuell		O angefordert	Demerkang
Grundbuchauszug aktuen	O nein	o angelordert	
Logoplan		O angefordert	
Lageplan	, ,	o angelordert	
- 1	O nein	0 ()	
Teilungserklärung		O angefordert	
	O nein		
Aufteilungsplan (Anlage der	-	O angefordert	
Teilungserklärung)	O nein		
Grundriss (bemaßt)	O ja (O angefordert	
	O nein	-	
Pläne des Gebäudes	O ja (O angefordert	
(bemaßt)	O nein	· ·	
Ansichten/Schnitte des	O ja (O angefordert	
Gebäudes	O nein	• agereraert	
Wohnflächenberechnung		O angefordert	
vvorimaonembereormang	O nein	o angeloraert	
Abrechnung aktuell (inkl.		O angefordert	
		o angelordert	
Rücklagen)	O nein	0 () (
Abrechnung Vorjahr (inkl.	-	O angefordert	
Rücklagen)	O nein		
Abrechnung vor 2 Jahren		O angefordert	
(inkl. Rücklagen)	O nein		
Protokoll der	O ja (O angefordert	
Eigentümerversammlung	O nein		
aktuell			
Protokoll der	O ja (O angefordert	
Eigentümerversammlung vom	O nein	· ·	
Vorjahr			
Protokoll der	O ja (O angefordert	
Eigentümerversammlung vor	O nein	o angoloraort	
2 Jahren	0 110111		
Wirtschaftsplan aktuell	O ja (O angefordert	
	O nein	o angeloluelt	
Minto ab afterplan Mariahr		O an alafardant	
Wirtschaftsplan Vorjahr	-	O angefordert	
<u></u>	O nein		
Energieausweis	,	O angefordert	
	O nein		
Mietvertrag (sofern		O angefordert	
vorhanden)	O nein		
Verwaltervertrag	O ja (O angefordert	
	O nein	-	
Kopie der Police der		O angefordert	
Wohngebäudeversicherung	O nein	-	
Auflistung der durchgeführten		O angefordert	
Erneuerungen,	O nein	go.o. aoit	
Embabiangon,			

Seite 2

Renovierungen, Reparaturen,	
etc. in Wohnung und Haus	
(wenn mgl. ca. Kosten und	
Jahreszahl)	